

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם התומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

**החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 25.01.2015**  
בקשה מספר 8799 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 22/15)

**נושא:**

בקשה לאישור התקשרות עם חניון שרקת מוואקף סיאראת אשר ממוקם בצמוד לבניין ביהמ"ש המחוזי לשנת 2015.

**רקע:**

בפני הוועדה בקשתה של גבי ליאורה קחטן (מנהלת תחום הקצאת משאבים) לאשר את ההתקשרות עם חניון שרקת מוואקף סיאראת כהתקשרות עם ספק יחיד עקב היותו החניון היחיד בו קיימים מקומות תנייה פנויים לחנות באזור הבניין של הלשכה הראשית וביהמ"ש המחוזי. היחידה ערכה הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם החניון כספק יחיד בהתאם לסעיף 3א(א)(1)(ב) לתח"מ, לשם בירור האם קיימות השגות על היות חניון שרקת מוואקף סיאראת ספק יחיד למתן השירות ולשם בירור האם קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות. עד למועד האחרון לקבלת ההשגות 07/01/2015, לא התקבלו השגות על היות חניון שרקת מוואקף ספק יחיד למתן שירות זה. ועדת המכרזים המשרדית אישרה בפרוטוקול ועדת רכישות 22/15 מיום 19/01/2015, את ההתקשרות עם שרקת מוואקף סיאראת בהתאם לתקנה 29)3 לתח"מ, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית הואיל וההתקשרות הנה בפטור ממכרז מעל 150,000 ₪. לאור האמור מתבקש אישור הוועדה.

**החלטה:**

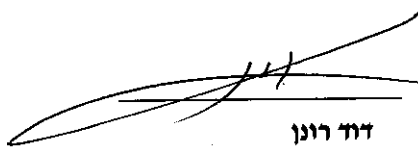


בפני הוועדה מונחת חוות הדעת של בעלת הסמכות המקצועית במשרד גבי ליאורה קחטן, מנהלת תחום (הקצאת משאבים), לפיה חניון שרקת מוואקף סיאראת הינו ספק יחיד למתן שירות זה בהתאם למצב הדברים בפועל המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות לפי תקנה 3 (29), הואיל והחניון הנו היחיד הממוקם בצמידות לביהמ"ש המחוזי. לאור מצוקת החניה באזור זה כמפורט ולנוכח הצורך בחנייה סמוך לביהמ"ש המחוזי אליו מגיעים בעיקר פרקליטים של המשרד ובאמתחתם חומר משפטי רב, נדרש להתקשר עם חניון זה. בנוסף יצוין כי בשל הגידול במספר העובדים בלשכה הראשית הגיעה הנהלת המשרד להסדר עם הנהלת בתי המשפט לשימוש עובדי משרד המשפטים באזור החניה במתחם משרד המשפטים אשר במקור הושכר להנהלת בתי המשפט. בתמורה לשימוש עובדי משרד המשפטים באזור המושכר להנהלת בתי המשפט, מושכרים 27 מקומות חניה להנהלת בתי המשפט בחניון שרקת מוואקף סיאראת.

לאור הנימוקים האמורים בחוות דעתה המצ"ב ולאחר שנערך הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספקים בהתאם לסעיף 3א(א)(1)(ב) לתח"מ, לשם בירור האם קיימות השגות על היות חניון שרקת מוואקף סיאראת ספק יחיד ולשם בירור האם קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, אשר בעקבותיו לא התקבלו השגות על היות חניון שרקת מוואקף סיאראת ספק יחיד למתן שירות זה, הוועדה, בהתאם לתקנה 29)3 לתח"מ ותקנה 10א(ב) לתח"מ, מאשרת את ההתקשרות עם חניון שרקת מוואקף סיאראת למתן שירותי חנייה לעובדי ואורחי הבניין הראשי.

סה"כ היקף ההתקשרות לשנה הנו עד 2943 תווי חניה יומיים לכל התקופה, בעלות של 25 ₪ לתו חנייה יומי + מע"מ. ובהיקף של עד 378 מנויים לחניה חודשית לכל התקופה, בעלות של 420 ₪ למנוי חודשי + מע"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות הנו עד 232,335 ₪ + מע"מ.  
תוקף ההתקשרות הנו החל מה 19/01/2015 ועד 29/02/2016.

אופן ההתקשרות: 23 פטור ממכרז.  
סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה (29)3.

		
דוד רוני	עו"ד לאה דקובר	אמי פלמו
חשב המשרד	יועמ"ש המשרד	מנכ"לית המשרד - יו"ר



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכר מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
7/12/2014	תאריך:

*Handwritten notes and signature:*  
 בסוף פרוצדור הבקשה למען  
 ה"ח. 19.1.15  
 [Signature]

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"מ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
שרקאת מווקף סיאראת (לשכה ראשית מזרח ירושלים) בנושא חניה. בהיקף שנתי של עד 27 מנויים לשנת 2014
2500 שעות חניה לעובדי הפרקליטות המופעים בבית המשפט המחוזי.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	שרקאת מווקף סיאראת
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	514453240
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	232,339

מ-1/03/2015 ועד 29/02/2016

תקופת ההתקשרות:

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

שרקאת מווקף סיאראת ממזקם בסמוך לבית המשפט המחוזי במזרח העיר ולבנין משרד המשפטים (הלשכה הראשית), בשל הכפלת מס' העובדים בלשכה הראשית, הגיעה הנהלת המשרד להסדר עם הנהלת בתי המשפט וצרפה את אזור החניה שהיה מוקצה לבית המשפט המחוזי לחניה הכללית של הלשכה. בתמורה מושכרים 27 מקומות חניה בחניון הצמוד לטובת הנהלת בתי המשפט. ולאור בדיקת החניונים באזור למרות ביצוע התקשרות נוספת עם חניונים אחרים סמוכים, ולצורך עמידה בדרישות למקומות חניה והצורך בחניה בסמוך לבית המשפט המחוזי אליו מגיעים פרקליטים עם חומר משפטי רב.

באזור לא קיים חניון אחר היכול להכיל את כל כמות החונים הנדרשת. עם חניונים מרחקים וקטנים יותר קיימת התקשרות בהיקף קטן יותר עקב חוסר במקומות. בנוסף מטעמי ביטחון נדרשת התקשרות עם החניון הסמוך למשרד. ולפיכך הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בניסיונות כאמור לעיל.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכר.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית